



L'ASSURANCE
MUTUELLE DES
FABRIQUES DE MONTRÉAL
CABINET EN ASSURANCE DE DOMMAGES

LES CHEMINS DE **L'ENTRAIDE**

AVRIL 2016
Volume 02, numéro 01

À DÉCOUVRIR
DANS CE NUMÉRO

26 avril 2016 :
Soyez au rendez-vous !

DOSSIER en route vers le
Grand Rendez-vous des membres

PARCE QU'ON AIME LES ÉGLISES!

Encore une fois, c'est avec un réel plaisir que nous vous présentons l'édition printanière de notre bulletin.

Cette édition marque un point tournant dans l'essor du CEP. En effet, même si notre objectif fondamental demeure inchangé: promouvoir une culture d'entraide entre les gens d'Église (administrateurs, marguilliers, bénévoles, employés, personnel du clergé... et j'inclus aussi le personnel de votre Mutuelle), **nos moyens pour y arriver se structurent et se concrétisent.**

D'ailleurs, toutes nos actions demeurent animées par notre volonté à offrir des outils pertinents et utiles pour votre travail de gestionnaire et d'administrateur de lieux de culte.

En outre, dans quelques semaines, j'aurai l'honneur de vous accueillir à Sorel-Tracy en compagnie de toute l'équipe de la Mutuelle pour l'assemblée générale annuelle et le Forum des membres.

Je vous souhaite, comme c'est mon habitude, une bonne lecture!



Daniel Beaulieu

ÉDITEUR

Directeur du CEP et des communications

Centre d'entraide et de prévention
de la Mutuelle



En route vers le Grand Rendez-vous des membres

Enfin! Le premier rassemblement au Québec sur l'entretien et la santé de nos bâtiments religieux.

Dans ce numéro

- 03** Soyez au rendez-vous
- 04** Programme amélioré
- 06** Un pèlerinage pour l'amour de nos églises
- 08** À votre service
- 09** Parlons prévention
- 10** À votre service
- 10** Parlons juridique
- 11** Nouveau membre de votre conseil

Page couverture:
Église Saint-Viateur, Outremont

Les chemins de l'entraide
avril 2016 - Volume 02, numéro 01

SOYEZ AU RENDEZ-VOUS

26 AVRIL 2016

FORUM DES MEMBRES & ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

Église Saint-Pierre-de-Sorel, Sorel-Tracy
170, rue George, Sorel-Tracy QC J3P 1E1

HORAIRE DE LA JOURNÉE

9h30 Accueil par le comité organisateur avec café et viennoiseries

10h Mot de bienvenue par le directeur du Centre d'entraide et de prévention

10h15 ATELIER-CONFÉRENCE

Maintenir l'église et les bâtiments annexes en bonne santé: TOUT UN DÉFI!

Trois experts pour nous aider à y voir clair:

- Architecture
- Prévention
- Décontamination

12h Dîner et musique par l'organiste réputé Philippe Bélanger

13h30 ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES MEMBRES

15h30 Fermeture de l'assemblée et départ des invités

POUR PARTICIPER

Remplissez le formulaire reçu par votre secrétariat.

INFO: 514-395-4969, poste 1849.



LES AMBASSADEURS DU FORUM DES MEMBRES

Daniel Beaulieu entouré des membres du comité: Pierre Lemay, Suzanne Rivest, Jacques Sirois, Lucie Simard et Ghislaine Bédard. Père Nicola Di Narzo (absent de la photo).



NOUVEAU

PROGRAMME AMÉLIORÉ

Programme biennal de maintien des systèmes de prévention incendie

Le Programme biennal de maintien des systèmes de prévention incendie est un maillon important pour nos solutions d'assurance, car en aidant un membre sur deux à mieux protéger ses biens, il contribue concrètement à maintenir des conditions d'assurance avantageuses pour tous les membres.

L'expérience des dernières années nous confirme que le Programme est efficace et que l'investissement est bénéfique pour la Mutuelle et ses membres. Encore récemment, les mesures mises en place dans le cadre du programme ont permis d'éviter un incendie majeur.

C'est donc dans cet esprit que nous souhaitons assouplir les conditions d'admissibilité dès ce printemps et en faire bénéficier le plus grand nombre de membres possible.

LES AVANTAGES DU PROGRAMME EN UN CLIN D'OEIL

- ✓ Une visite d'inspection aux frais de la Mutuelle par deux ans.
- ✓ Travaux de maintien (certaines conditions s'appliquent).
- ✓ Accompagnement par l'équipe du Centre d'entraide (CEP).
- ✓ Rabais sur la prime d'assurance (ne peut être combiné à un autre rabais).

Par conséquent, si vous possédez un système de détection incendie (SDI) qui ne correspondait pas antérieurement aux critères du Programme, vous pourriez répondre aujourd'hui aux nouvelles conditions de protection ([voir encadré à la page suivante](#)).

LE PROGRAMME EN CHIFFRES

324

lieux protégés

183

visites d'inspections
subventionnées en 2015

96

dossiers suivis par
l'équipe du CEP pour accompagner
les membres aux prises avec des
problématiques et pour garantir l'efficacité
des systèmes en place.

Les données sont arrondies
et approximatives au
31 décembre 2015.



TÉMOIGNAGE LUC GUILBAULT

au nom du conseil d'administration de la fabrique de la
Paroisse Sainte-Rose-de-Lima

« Le CEP est intervenu rapidement en nous fournissant les outils et toute l'assistance nécessaires. Le CEP et l'entrepreneur désigné (Ultrateck) ont agi avec diligence dans le respect du client et de son représentant. »



Conditions d'admissibilité

Nouveaux critères

- Bâtiment construit dans une municipalité qui dispose de deux bornes d'incendie ou plus, à moins de 500 pieds du bâtiment.
- L'installation de systèmes de prévention incendie reliés à une centrale de surveillance de façon conforme avec une priorité d'appel aux pompiers.
- Détecteurs d'incendie couvrant (au minimum) les locaux désignés par le Code de Construction du Québec : salles électriques et mécaniques, puits d'escalier et d'ascenseur, locaux d'entreposage et de conciergerie, buanderie, logements et corridors d'issue.
- Stations manuelles installées près des portes de sortie, à chaque étage du bâtiment.
- Cloches ou klaxons installés de façon à ce que le son soit audible (65 ou 75 dB) dans toutes les parties du bâtiment.

ON ATTEND DE VOS NOUVELLES!

Si un ou plusieurs de vos bâtiments répondent aux conditions d'admissibilité énumérées dans l'encadré ci-haut, communiquez avec votre agent ou remplissez le formulaire envoyé par la poste avec le bulletin et faites-le nous parvenir dès aujourd'hui pour évaluation. ■

ateliers architecture



75, rue Wellington Nord, suite 400
Sherbrooke (Québec) J1H 5A9
819 791 5143 info@ateliersarchitecture.com

Rémi L. Petit et Luc Roy architectes



241 St-François-Xavier, Delson QC J5B 1X8
Téléphone: 514-907-0834 | 1-800-263-4821



Mathieu Desjardins

T. 450.434.4001
F. 450.434.4075
C. 514.914.4001

Ultrateck
740 boul. Industriel, suite 206
Blainville, Qc, J7C 3V4

mdesjardins@ultrateck.ca
www.ultrateck.ca
RBQ: 8308-6280-45



ROLAND
GENDRON
CONSTRUCTION
INC.

R.B.Q. #1173-4720-26

Pierre Gendron, ing.
Gérant de projet

Profitez de notre expertise
pour faire inspecter,
entretenir, rénover et
adapter vos bâtiments.

C.P. 67006
C.P. Lemoyne
St-Lambert, Qc J4R 2T8
Tél.: 514-236-7951
Fax: 514-375-1594

gendronconstruction@gmail.com

EN ROUTE VERS LE GRAND RENDEZ-VOUS DES MEMBRES

UN PÈLERINAGE POUR L'AMOUR DE NOS ÉGLISES

Nous devons prendre au sérieux l'accroissement rapide du phénomène de mutation des immeubles religieux, ainsi que le nombre alarmant de démolitions d'églises, faute de moyens, de planification et d'accompagnement.

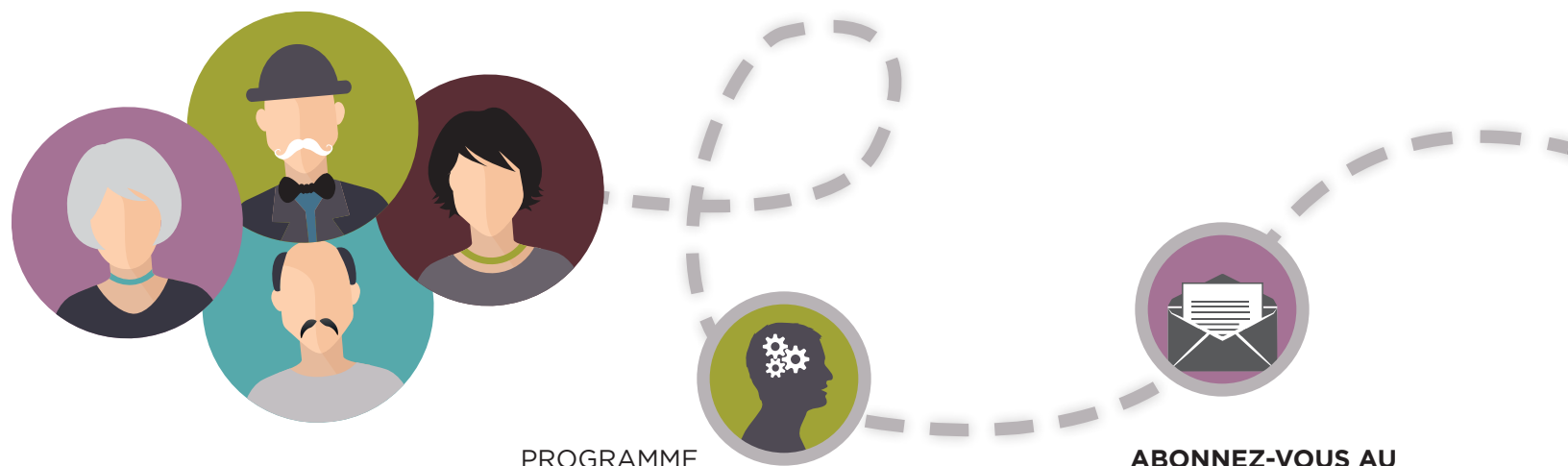
Comme vous le savez déjà, tous les travaux d'entretien et de conservation des édifices du culte sont soumis aux mêmes règles et obligations que les édifices accueillant du public. Aucune exception n'est admise.

C'est dans cet esprit que nous vous proposons des activités tout au long de l'année sous le thème :

«Nos églises, un héritage bâti à protéger»

Cette situation est très préoccupante, la rentabilité des édifices révèle la difficulté grandissante des administrateurs de prendre les bonnes décisions pour garantir la sécurité et la fonctionnalité des lieux. Les risques de poursuite en justice de plusieurs membres sont réels et imminents (fabriques, institutions religieuses et autres communautés chrétiennes).

La Mutuelle et le Centre d'entraide et de prévention redoublent d'ardeur pour trouver des méthodes inventives et efficaces pour vous accompagner dans votre travail. ■



PROGRAMME **SĒCUR**amiante

Profitez du programme mis sur pied par la Mutuelle. En plus de rencontrer les exigences de la CNESST, vous bénéficierez d'une aide précieuse avec l'accompagnement de toute l'équipe du CEP.

Attention tarifs garantis jusqu'au 31 mai 2016.

ABONNEZ-VOUS AU CLUB L'ENTRAIDE

Chaque mois, nous vous offrons des articles et des pistes de réflexion par le biais de nos envois courriels.



FORMATION

CAMPAGNE DE FINANCEMENT EN TOUTE LÉGALITÉ

ENEZ ASSISTER À
UNE DES FORMATIONS :

17 mai, St-Hyacinthe
14 juin, Laval
10 septembre, Valleyfield



FORMATION

GESTION SÉCURITAIRE DES BÂTIMENTS RELIGIEUX

ENEZ ASSISTER À
UNE DES FORMATIONS :

25 mai, Laval
1^{er} juin, Valleyfield



26 AVRIL 2016

FORUM DES MEMBRES & ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE



**LE 1^{ER} RASSEMBLEMENT
AU QUÉBEC!**

28 SEPTEMBRE 2016

GRAND RENDEZ-VOUS DES MEMBRES

Activités - Salon d'exposants - Informations

Pour mieux s'y retrouver lorsque vient
le temps de coordonner des travaux
sur nos édifices!

À VOTRE SERVICE



CAROLYN LAVERGNE

Adjointe administrative

Je travaille pour L'Assurance mutuelle des fabriques de Montréal depuis le mois de décembre dernier, et je suis ravie d'avoir trouvé un emploi que j'adore parmi des collègues de travail merveilleux! Mon rôle est d'offrir un soutien administratif aux agentes et agents de La Mutuelle.

Auparavant, j'ai travaillé à titre d'adjointe administrative et secrétaire éditique au sein de la Conférence religieuse canadienne (CRC). Je crois que mon expérience avec la CRC m'a bien préparé pour travailler à La Mutuelle. Je suis heureuse de pouvoir continuer à être au service du monde religieux, car j'ai énormément de respect pour vous.

Je suis parfaitement bilingue et je maîtrise bien les différentes applications MS Office. J'ai hâte de pouvoir utiliser mes talents en face des nouveaux défis que je vais vivre au sein de La Mutuelle.

Sur une note plus personnelle, je suis mariée à un homme merveilleux qui a un fils de 19 ans. Ça fait déjà 15 ans qu'on est ensemble! Que le temps passe vite... J'ai toujours le souci (et le plaisir) de m'occuper de ma famille, de mes animaux, de mes amis et de mes voisins. Pour être heureux dans la vie, il faut s'entraider!

J'espère avoir l'occasion de rencontrer plusieurs d'entre vous lors de notre prochain Forum des membres le 26 avril prochain. Vous faites partie de la nouvelle aventure qui m'attend à La Mutuelle! ■

**Michel Caron
Alexandre Caron
Propriétaires**

**Alarme
Bois-Francis Inc**

Téléphone: 819-758-7408
Télécopieur: 819-758-5358
Email: infoalarme@alarme-bois-francis.com

ARCHITECTURE
nouvelle construction, réhabilitation
restauration, expertise et bilan de santé

www.nnb-architectes.ca
450-907-3765

Nadeau Nadeau Blondin
Architectes

Fabrication et restauration de boiseries
Restauration de statues et chemin de croix
Restauration de bannière liturgique
Polissage d'objet ostentatoire religieux

ALAIN BAUMGARTEN
- 30 ans d'expérience dans l'ébénisterie d'église -
514 518-0570 alainbaumgarten@HOTMAIL.COM

Ébéniste

BERGER
INTERNATIONAL GTE

927, rue Gaudette, Parc Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 7S7 Canada

Guy Berger
Directeur de compte senior

La bonne structure pour la bonne application
Tout sous le même toit
Intégration audio visuel
Correction acoustique du bâtiment
Design & fabrication sur mesure
EDDY AUDIO

514 908-9796
gberger@berger-gte.com

PARLONS PRÉVENTION

***Nous le répétons souvent...
Même si ce n'est pas toujours
agréable à entendre :***

**VOUS ÊTES LÉGALEMENT
RESPONSABLE DE LA SÉCURITÉ
DES LIEUX ET DES USAGERS.**

Afin d'éviter de fâcheuses situations, il est important de veiller au bon état des lieux. Et souvent, des actions simples font toute la différence :

- Assurez-vous que toutes les portes, les fenêtres, les autres accès ainsi que le stationnement de vos bâtiments soient éclairés suffisamment et en tout temps.
- Installer des verrous et sécuriser les accès.
- Éloigner bacs à ordures, contenants et remises d'au moins 20 pieds des bâtiments.
- Organiser des rondes de surveillance par votre personnel ou par des bénévoles sur une base régulière.
- Faites toujours affaire avec des professionnels pour l'entretien et les réparations de vos équipements et de vos systèmes.

La Mutuelle et le Centre d'entraide et de prévention redoublent d'ardeur pour trouver des méthodes inventives et efficaces pour vous accompagner dans votre travail. ■



**LA PRÉVENTION, CE N'EST PAS QU'UNE
SIMPLE AFFAIRE D'ASSURANCE.**

À titre de gestionnaire d'édifices accueillant du public, nous sommes en tout temps légalement responsable de la sécurité des lieux et des usagers. Cela dépasse les limites de notre police d'assurance et peut même engager notre responsabilité personnelle. Vous avez des questions ? Communiquez avec votre agent.



MSEI MultiSciences Expertises Inc.

Experts scientifiques

Jean René Dumont, chimiste, M.Sc.
Président – Chef des opérations – Expert scientifique

Tél : 450-978-4000 - Fax : 450-978-4111 - Cell : 514-269-8568
3065, boulevard Lévesque Ouest, Laval, QC H7V 4B1
jrdumont@msei.ca

MAÇONNERIE
Denis Rolland

Et Fils Inc.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL & SPÉCIALISÉ

MaconnerieDenisRolland.com

450-347-2492

R.B.Q : 2532-3114-16

À VOTRE SERVICE

MICHÈLE BEAUDOIN

**Coordonnatrice adjointe
Centre d'entraide et de prévention**

Je travaille pour la Mutuelle depuis maintenant 6 mois et je suis très heureuse de faire partie de l'équipe du Centre d'entraide et de prévention.

Après 25 ans d'expérience dans le milieu du secrétariat juridique ainsi qu'au service à la clientèle, me voilà bien outillée pour vous servir le mieux possible. Je suis contente, car mon travail comble mon besoin de contacts directs avec nos membres.

En tant que coordonnatrice adjointe, j'épauler ma coordonnatrice, Annie Latour, dans la gestion et le traitement des dossiers du programme biennal de maintien des systèmes de prévention d'incendie. Je participe également à l'organisation des diverses formations qui vous sont offertes. De plus, je m'assure que toutes les questions que vous nous posez ne demeurent pas sans réponse!

D'un côté plus personnel, je suis une passionnée de musique et de chant. Je suis également une sportive de salon! Dotée d'un bon sens de l'humour, j'essaie de prendre la vie avec le sourire. ■

PARLONS JURIDIQUE



Vente d'un immeuble. Contrat de location à rédiger. Question sur les droits de votre employé. Parfois, votre travail de marguillier n'est pas simple...

Le service d'assistance juridique Médaille est une façon rapide et économique pour vous de bénéficier de conseils juridiques offerts par des membres en règle du Barreau du Québec, et ce, tout à fait gratuitement.

Les avocats sont là pour répondre à vos questions concernant vos droits et vos devoirs légaux sur des sujets variés comme :

- L'utilisation de vos propriétés par des tiers et la perception de loyers.
- Les transactions immobilières et financières.
- Les contrats et les processus d'appels d'offres.
- Les droits de passage et les servitudes.
- Toute autre question touchant le droit commercial, le droit du travail et la responsabilité civile.

LE SERVICE D'ASSISTANCE JURIDIQUE MÉDAILLE

1-866-519-4001 • lundi au vendredi: 9 h à 20 h

Veuillez noter que le service n'inclut pas le remboursement de frais juridiques, ni la rédaction et la vérification de documents légaux.

SEULEMENT LE COORDONNATEUR!

Les avocats prennent les appels en provenance du coordonnateur aux assurances. Si vous n'avez pas de coordonnateur nommé au dossier, veuillez communiquer avec votre agent afin d'obtenir le formulaire à remplir. ■

NOUVEAU MEMBRE DE VOTRE CONSEIL ?

- ✓ Abonnez-vous au Club L'Entraide et faites partie de notre communauté de 1400 membres! Vous recevrez nos communications relatives au travail d'administrateur d'édifices religieux et vous serez mis au courant de toutes nos activités.

INFO: info@amf-mtl.com.

- ✓ Apprenez en un peu plus sur votre Mutuelle! Demandez à votre coordonnateur une copie du Guide du membre... S'il ne l'a pas en main, demandez-lui de communiquer avec notre service à la clientèle pour en recevoir un nouvel exemplaire.

5 livrets bien utiles pour votre travail!

- ✓ Consultez les sites de référence :
 - La loi sur les fabriques: publicationsduquebec.gouv.qc.ca
 - Le site Web de votre diocèse
 - La Mutuelle: www.amf-mtl.com

- ✓ Suivez la route du pèlerinage en pages 6-7. ■



1400 membres au Club L'Entraide

En décembre 2014, 120 personnes avaient accepté de se joindre au Club L'Entraide... Quinze mois plus tard, vous êtes plus de 1400 à recevoir nos communications et à participer aux activités du CEP! Plus qu'un simple chiffre, c'est une véritable force vive de notre milieu. **Merci de votre confiance.**



**Peinture
Pariseau
& Fils Inc.**
6929702 Canada

Peintre
et décorateur
d'église

Téléphone : 819 604-4652
Télécopieur : 819 604-0645
Cellulaire : 819 806-1063
Sans frais : 877 750-4652
pierre@peinturepariseau.com
9, rue Marthe-Lemaire
Victoriaville QC G6T 0M3

Commercial
Résidentiel
Industriel



M.C. inc.

Manufacturier de statues
Personnages de crèches
Reproductions d'objets d'art
Restauration de Statues

Philippe Lépine, PDG

1210, Magenta Est, C.P. 115, Bromont QC Canada J2L 1A5
Tél. : 450 263-0889 • Fax : 450 263-9343
www.mc-statues-mfg.com

**PLUS QUE
VOTRE FOURNISSEUR
EN ASSURANCE...**

La Mutuelle, fière partenaire de votre avenir

Assurances | Formations | Programmes et subventions

**Votre entente avec la Mutuelle s'étend bien au-delà d'un contrat d'assurance :
notre offre globale dépasse de loin les offres de la compétition. Être membre
de la Mutuelle est une histoire de fierté, de coeur et d'entraide.**



L'ASSURANCE
MUTUELLE DES
FABRIQUES DE MONTRÉAL

CABINET EN ASSURANCE DE DOMMAGES

LE SERVICE À LA CLIENTÈLE

514-395-4969 | 1-800-567-6586

NOUVEAU! www.amf-mtl.info

Lundi au jeudi: 8 h 30 à 16 h 30

Vendredi: 8 h 30 à 13 h

LE SERVICE D'URGENCE ET DES RÉCLAMATIONS (S.U.R.)

1-855-395-2636 (AMFM)

Appelez 24 heures sur 24, 7 jours sur 7

LE SERVICE D'ASSISTANCE JURIDIQUE MÉDAILLON

1-866-519-4001

Lundi au vendredi: 9 h à 20 h

Samedi: 9 h à 17 h